

**ПРОТОКОЛ № 1**  
определения участников торгов  
по продаже земельного участка

С. Старогольское      д. 120

25.01.2022 года

11.00 мин.

*(Место проведения процедуры рассмотрения)*

**Наименование предмета аукциона:** право заключения договора купли - продажи земельного участка.

**Лот № 1.** земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: Сельскохозяйственное использование, площадь **89000** кв.м., кадастровый номер **57:20:0040101:157**, расположенный по адресу: Орловская область, Новодеревеньковский р-н, Старогольское с/п, СПК «Восход», вид права: **собственность**, собственник: муниципальное образование Старогольское сельское поселение Новодеревеньковского района Орловской области

**Начальная цена: 505 520 (пятьсот пять тысяч пятьсот двадцать) рублей.**

Обоснование цены: Кадастровая стоимость.

**Размер задатка: 101 104 руб. – 20 % от начальной цены.**

**Шаг аукциона: 25 000 рублей.**

**Лот № 2.** земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: Для ведения личного подсобного хозяйства, площадь **15000** кв.м., кадастровый номер **57:20:0350101:292**, расположенный по адресу: Орловская область, Новодеревеньковский р-н, Старогольское с/п, д. Пасынки, вид права: **собственность**, собственник: муниципальное образование Старогольское сельское поселение Новодеревеньковского района Орловской области

**Начальная цена: 84 600 рублей.**

Обоснование цены: Кадастровая стоимость.

**Размер задатка: 16 920 руб. – 20 % от начальной цены.**

**Шаг аукциона: 4 000 рублей.**

**Лот № 3.** земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: Для ведения личного подсобного хозяйства, площадь **5100** кв.м., кадастровый номер **57:20:0000000:3707**, расположенный по адресу: Орловская область, Новодеревеньковский р-н, Старогольское с/п, вид права: **собственность**, собственник: муниципальное образование Старогольское сельское поселение Новодеревеньковского района Орловской области  
**Начальная цена: 82977 рублей.**

Обоснование цены: Кадастровая стоимость.

**Размер задатка: 16 594 руб. 40 к.– 20 % от начальной цены.**

**Шаг аукциона: 4 000 рублей.**

Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте Российской Федерации [www.lotgi.gov.ru](http://www.lotgi.gov.ru), на официальном сайте администрации Старогольского сельского поселения.

На заседании комиссии по проведению торгов присутствовали:

Председатель единой комиссии: Николаева Елена Павловна – глава  
Старогольского сельского поселения

Заместитель председателя единой комиссии: Акинина Татьяна Александровна –  
бухгалтер администрации

Члены единой комиссии:

Крамаренко Евгения Михайловна – специалист  
администрации (секретарь)

Дмитриева Людмила Николаевна - по согласованию  
Постика Елена Ивановна - по согласованию

Процедура определения участников торгов проводилась 25.01.2022 года, по адресу: Орловская область, Новодеревеньковский район, с. Старогольское д.120.

До окончания указанного в извещении о проведении торгов срока подачи заявок на участие в аукционе было предоставлена одна заявка на участие в аукционе по лоту № 1, одна заявка по лоту № 3, и две заявки по лоту № 1.

Комиссия по проведению торгов рассмотрела поступившие заявки на участие в торгах следующих претендентов:

#### **ПО ЛОТУ № 1:**

Заявка, зарегистрированная за №1 в Журнале регистрации поступления заявок на участие в торгах (Приложение к Протоколу определения участников торгов).

Наименование претендента: **Общество с ограниченной ответственностью «ИСТОКИ»**, юридический адрес: 143006, Россия, Московская область, г. Одинцово, ул.Маковского, д. 2 А, ИНН/КПП 5032221033/503201001, ОГРН 1105032002822, р/с 40702810740020011666, ОАО «Сбербанк России» г. Москва, к/с 30101810400000000225, БИК 044525225, тел./факс 8(495)590-80-89, тел./факс ОП ООО «Истоки» 8(48678) 22266, 23516

**Заявка, зарегистрированная за № 4 в Журнале регистрации поступления заявок на участие в торгах (Приложение к Протоколу определения участников торгов).**

**Наименование претендента: Общество с ограниченной ответственностью «Богоявленское» ОГРН 5067746077680, ИНН 7717565247.**

Комиссия по проведению торгов рассмотрела заявки на участие в торгах на соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, и приняла решение:

Признать участниками торгов и допустить к участию в аукционе по Лоту № 1 следующих претендентов, подавших заявки на участие в торгах:

№ п/п	Наименование участника торгов
1	<b>Общество с ограниченной ответственностью «ИСТОКИ»</b> , юридический адрес: 143006, Россия, Московская область, г. Одинцово, ул.Маковского, д. 2 А, ИНН/КПП 5032221033/503201001, ОГРН 1105032002822,

Процедура определения участников торгов проводилась 25.01.2022 года, по адресу: Орловская область, Новодеревеньковский район, с. Старогольское д.120.

До окончания указанного в извещении о проведении торгов срока подачи заявок на участие в аукционе было представлено одна заявка на участие в аукционе по лоту № 1, одна заявка по лоту № 3, и две заявки по лоту № 1.

Комиссия по проведению торгов рассмотрела поступившие заявки на участие в торгах следующих претендентов:

#### **ПО ЛОТУ № 1:**

Заявка, зарегистрированная за №1 в Журнале регистрации поступления заявок на участие в торгах (Приложение к Протоколу определения участников торгов).

Наименование претендента: **Общество с ограниченной ответственностью «ИСТОКИ»**, юридический адрес: 143006, Россия, Московская область, г. Одинцово, ул.Маковского, д. 2 А, ИНН/КПП 5032221033/503201001, ОГРН 1105032002822, р/с 40702810740020011666, ОАО «Сбербанк России» г. Москва, к/с 3010181040000000225, БИК 044525225, тел./факс 8(495)590-80-89, тел./факс ОП ООО «Истоки» 8(48678) 22266, 23516

**Заявка, зарегистрированная за № 2 в Журнале регистрации поступления заявок на участие в торгах (Приложение к Протоколу определения участников торгов).**

**Наименование претендента: Общество с ограниченной ответственностью «Богоявленское» ОГРН 5067746077680, ИНН 7717565247.**

Комиссия по проведению торгов рассмотрела заявки на участие в торгах на соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, и приняла решение:

Признать участниками торгов и допустить к участию в аукционе по Лоту № 1 следующих претендентов, подавших заявки на участие в торгах:

№ п/п	Наименование участника торгов
1	<b>Общество с ограниченной ответственностью «ИСТОКИ»</b> , юридический адрес: 143006, Россия, Московская область, г. Одинцово, ул.Маковского, д. 2 А, ИНН/КПП 5032221033/503201001, ОГРН 1105032002822,

р/с 40702810740020011666, ОАО «Сбербанк России» г. Москва, к/с 30101810400000000225, БИК 044525225,  
тел./факс 8(495)590-80-89, тел./факс ОП ООО «Истоки» 8(48678) 22266, 23516

2 Общество с ограниченной ответственностью «Боговляженское» ОГРН 5067746077680, ИНН 7717565247.

Аукцион в отношении Лота № 2 и Лота № 3 признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона - Общество с ограниченной ответственностью «ИСТОКИ».  
По лоту №1 все участники допущены к аукциону.

Подписи:

Председатель единой комиссии:

  
\_\_\_\_\_ Е. П. Николаева

  
\_\_\_\_\_ Т. А. Акиннина

Заместитель председателя единой комиссии:

  
\_\_\_\_\_ Е. М. Крамаренко

  
\_\_\_\_\_ Е. М. Крамаренко

Члены единой комиссии:

  
\_\_\_\_\_ Л. Н. Дмитриева

  
\_\_\_\_\_ Е. И. Постика