

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
НОВОДЕРЕВЕНЬКОВСКИЙ РАЙОН  
АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРОГОЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО  
ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**28 декабря 2023 года № 54**  
**с. Старогольское**

**О проведении аукциона в электронной форме по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, расположенных по адресу: Российская Федерация, Орловская область, Новодеревеньковский район, Старогольское сельское поселение**

В соответствии со ст. 39.3, 39.4, 39.11, 39.12, 39.13 Земельного Кодекса РФ, постановлением администрации Старогольского сельского поселения Новодеревеньковского района Орловской области от 29.12.2022 года № 41 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена на торгах» **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести торги в форме электронного аукциона по продаже земельных участков:

- земельный участок с кадастровым номером 57:20:0000000:2094 площадью 10 000 кв.м., расположенного по адресу: Орловская область, Новодеревеньковский р-н, Старогольское с/п. Земельный участок относится к категории земель: земли сельскохозяйственного назначения, Разрешенный вид использования: для ведения личного подсобного хозяйства.

Ограничений в использовании и обременений: -.

Форма собственности – муниципальная собственность.

Собственник: Муниципальное образование Старогольское сельское поселение Новодеревеньковского района Орловской области

**Начальная цена земельного участка:** 59 800,00 руб. – в размере 100% от кадастровой стоимости земельного участка.

Обоснование цены земельного участка: выписка из Единого государственного реестра недвижимости о кадастровой стоимости объекта недвижимости от 01.11.2023 г.

**Задаток:** 11 960,00 руб. – 20 % от начальной цены земельного участка.

**Шаг аукциона:** 1 794,00 руб. - в размере 3% от начальной цены продажи земельного участка.



- земельный участок с кадастровым номером 57:20:0000000:3572 площадью 10 000 кв.м., расположенного по адресу: Орловская область, Новодеревеньковский р-н, Старогольское с/п. Земельный участок относится к категории земель: земли сельскохозяйственного назначения, Разрешенный вид использования: для ведения личного подсобного хозяйства.

Ограничений в использовании и обременений: -.

Форма собственности – муниципальная собственность.

Собственник: Муниципальное образование Старогольское сельское поселение Новодеревеньковского района Орловской области

**Начальная цена земельного участка:** 65 600,00 руб. – в размере 100% от кадастровой стоимости земельного участка.

Обоснование цены земельного участка: выписка из Единого государственного реестра недвижимости о кадастровой стоимости объекта недвижимости от 30.10.2023 г.

**Задаток:** 13 120,00 руб. – 20 % от начальной цены земельного участка.

**Шаг аукциона:** 1 968,00 руб. - в размере 3% от начальной цены продажи земельного участка.

**2.Выполнить необходимые действия по организации и проведению аукциона в электронной форме.**

3. Заключить с победителем аукциона или лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, или с заявителем, признанным единственным участником аукциона, договор купли-продажи земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава поселения



*Е.П. Николаева*  
Е.П. Николаева