

**Извещение о проведении торгов № 121221/10283910/01**

*Способ приватизации/продажи имущества:* Аукцион  
*Сайт размещения информации о торгах:* <http://torgi.gov.ru/>  
*Количество лотов:* 3  
*Дата создания извещения:* 12.12.2021  
*Дата публикации извещения:* 12.12.2021  
*Дата последнего изменения:* 28.01.2022

**Контактная информация организатора торгов**

*Наименование организации:* АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРОГОЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НОВОДЕРЕВЕНЬКОВСКОГО РАЙОНА ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
*Адрес:* 303635, Орловская обл, Новодеревеньковский р-н, с Старогольское  
*Телефон:* +74867824425  
*Факс:* +74867824425  
*E-mail:* super.poselenie2012@yandex.ru  
*Контактное лицо:* Николаева Елена Павловна

**Условия проведения торгов**

*Дата и время начала подачи заявок:* 13.12.2021 09:00  
*Дата и время окончания подачи заявок:* 24.01.2022 17:00  
*Дата рассмотрения заявок:* 25.01.2022  
*Место и порядок подачи заявок на участие в приватизации/ продаже:* в соответствии с документацией об аукционе  
*Дата и время проведения аукциона:* 27.01.2022 14:00  
*Место проведения аукциона:* в соответствии с документацией об аукционе  
*Место и срок подведения итогов:* в соответствии с документацией об аукционе 27.01.2022 года

**Реестр изменений**

Дата и время изменения	Суть изменения
28.01.2022 23:24	Опубликован результат торгов по лоту №1

<b>Дата и время изменения</b>	<b>Суть изменения</b>
28.01.2022 23:23	Опубликован результат торгов по лоту №3
28.01.2022 23:22	Опубликован результат торгов по лоту №2
26.01.2022 15:30	Были опубликованы участники по лоту №1
26.01.2022 15:27	Были опубликованы участники по лоту №3
26.01.2022 15:26	Были опубликованы участники по лоту №2

***Реестр разъяснений***

***Запросов на разъяснение не поступало.***

***Реестр протоколов***

***По торгам не внесены протоколы.***

***Реестр жалоб***

***Жалоб по торгам не зарегистрировано.***

**Лот № 1**

<i>Статус:</i>	Состоявшийся
<b><i>Общая информация по лоту:</i></b>	
<i>Тип имущества:</i>	Земли сельскохозяйственного назначения
<i>Вид собственности:</i>	Муниципальная
<i>Решение собственника о проведении торгов:</i>	постановление от 10.12.2021 г.
<i>Наименование и характеристика имущества:</i>	земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: Сельскохозяйственное использование, площадь 89000 кв.м., кадастровый номер 57:20:0040101:157, расположенный по адресу: Орловская область, Новодеревеньковский р-н, Старогольское с/п, СПК «Восход»
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Место нахождения имущества:</i>	Орловская обл, Новодеревеньковский р-н, Старогольское с
<i>Начальная цена продажи имущества в валюте лота:</i>	505 520 руб.
<i>Шаг аукциона в валюте лота:</i>	25 000 руб.
<i>Перечень представляемых покупателями документов:</i>	в соответствии с документацией об аукционе
<i>Обременение:</i>	Нет
<i>Описание обременения:</i>	Нет
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	101 104 руб.
<i>Срок и порядок внесения задатка:</i>	в соответствии с документацией об аукционе
<i>Порядок ознакомления покупателей с условиями договора купли-продажи имущества:</i>	в соответствии с документацией об аукционе
<i>Ограничения участия в приватизации/продаже имущества:</i>	нет, в соответствии с документацией об аукционе
<i>Порядок определения победителей:</i>	в соответствии с документацией об аукционе
<i>Срок заключения договора купли-продажи:</i>	в соответствии с документацией об аукционе

*Информация о предыдущих торгах по* впервые  
*продаже имущества:*

***Результаты проведения торгов:***

*Наименование и характеристика  
имущества:*

земельный участок, категория  
земель: земли сельскохозяйственного  
назначения, разрешенное использование:  
Сельскохозяйственное использование,  
площадь 89000 кв.м., кадастровый номер  
57:20:0040101:157, расположенный  
по адресу: Орловская область,  
Новодеревеньковский р-н, Старогольское с/  
п, СПК «Восход»

*Покупатель:*

ООО "Богоявленское"

*Цена сделки в валюте лота:*

805 520 руб.

*Итоги приватизации/продажи:*

продано ООО "Богоявленское" с учётом  
повышения цены на 12 шагов

**Лот № 2**

<i>Статус:</i>	Несостоявшийся с единственным участником
<b>Общая информация по лоту:</b>	
<i>Тип имущества:</i>	Земли сельскохозяйственного назначения
<i>Вид собственности:</i>	Муниципальная
<i>Решение собственника о проведении торгов:</i>	постановление от 10.12.2021
<i>Наименование и характеристика имущества:</i>	земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: Для ведения личного подсобного хозяйства, площадь 15000 кв.м., кадастровый номер 57:20:0350101:292, расположенный по адресу: Орловская область, Новодеревеньковский р-н, Старогольское с/п, д. Пасынки,
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Место нахождения имущества:</i>	Орловская обл, Новодеревеньковский р-н, Пасынки д
<i>Начальная цена продажи имущества в валюте лота:</i>	84 600 руб.
<i>Шаг аукциона в валюте лота:</i>	4 000 руб.
<i>Перечень представляемых покупателями документов:</i>	в соответствии с документацией об аукционе
<i>Обременение:</i>	Нет
<i>Описание обременения:</i>	Нет
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	16 920 руб.
<i>Срок и порядок внесения задатка:</i>	в соответствии с документацией об аукционе
<i>Порядок ознакомления покупателей с условиями договора купли-продажи имущества:</i>	в соответствии с документацией об аукционе
<i>Ограничения участия в приватизации/продаже имущества:</i>	в соответствии с документацией об аукционе
<i>Порядок определения победителей:</i>	в соответствии с документацией об аукционе

*Срок заключения договора купли-продажи:* в соответствии с документацией об аукционе

*Информация о предыдущих торгах по продаже имущества:* впервые

***Результаты проведения торгов:***

*Наименование и характеристика имущества:* земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: Для ведения личного подсобного хозяйства, площадь 15000 кв.м., кадастровый номер 57:20:0350101:292, расположенный по адресу: Орловская область, Новодеревеньковский р-н, Старогольское с/п, д. Пасынки,

*Покупатель:* ООО Истоки

*Цена сделки в валюте лота:* 84 600 руб.

*Итоги приватизации/продажи:* продано ООО "Истоки" по начальной цене

**Лот № 3**

<i>Статус:</i>	Несостоявшийся с единственным участником
<b>Общая информация по лоту:</b>	
<i>Тип имущества:</i>	Земли сельскохозяйственного назначения
<i>Вид собственности:</i>	Муниципальная
<i>Решение собственника о проведении торгов:</i>	постановление от 10.12.2021 г.
<i>Наименование и характеристика имущества:</i>	земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: Для ведения личного подсобного хозяйства, площадь 5100 кв.м., кадастровый номер 57:20:0000000:3707, расположенный по адресу: Орловская область, Новодеревеньковский р-н, Старогольское с/п,
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Место нахождения имущества:</i>	Орловская обл, Новодеревеньковский р-н, Старогольское с
<i>Начальная цена продажи имущества в валюте лота:</i>	82 977 руб.
<i>Шаг аукциона в валюте лота:</i>	4 000 руб.
<i>Перечень представляемых покупателями документов:</i>	в соответствии с документацией об аукционе
<i>Обременение:</i>	Нет
<i>Описание обременения:</i>	Нет
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	16 594,4 руб.
<i>Срок и порядок внесения задатка:</i>	в соответствии с документацией об аукционе
<i>Порядок ознакомления покупателей с условиями договора купли-продажи имущества:</i>	в соответствии с документацией об аукционе
<i>Ограничения участия в приватизации/продаже имущества:</i>	в соответствии с документацией об аукционе
<i>Порядок определения победителей:</i>	в соответствии с документацией об аукционе

*Срок заключения договора купли-продажи:* в соответствии с документацией об аукционе

*Информация о предыдущих торгах по продаже имущества:* впервые

***Результаты проведения торгов:***

*Наименование и характеристика имущества:* земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: Для ведения личного подсобного хозяйства, площадь 5100 кв.м., кадастровый номер 57:20:0000000:3707, расположенный по адресу: Орловская область, Новодеревеньковский р-н, Старогольское с/п,

*Покупатель:* ООО Истоки

*Цена сделки в валюте лота:* 82 977 руб.

*Итоги приватизации/продажи:* продано ООО "Истоки" по начальной цене